



Encantadora finca rústica muy cerca de Es Trenc

Precio

698.000 €

Año de Construcción

2015

Superficie del terreno

7500 m²

Superficie construida

130 m²

Domitorios

3

Baños

3

Ubicación

Campos



Descripción: Ubicada entre Ses Salines y Sa Ràpita, esta finca de nueva construcción combina la arquitectura tradicional mediterránea con elementos de diseño contemporáneo. Su entorno tranquilo y rural ofrece un alto nivel de privacidad y bienestar.

La vivienda ha sido diseñada en una sola planta y destaca por su distribución espaciosa y funcional. Materiales naturales como la piedra y las vigas de madera vistas aportan a la propiedad su característico encanto mediterráneo. La zona de salón-comedor de concepto abierto se integra armoniosamente con la cocina, creando un ambiente luminoso, acogedor y versátil.

La finca dispone de tres dormitorios y tres baños. Además, cuenta con aire acondicionado mediante unidades tipo split, garantizando una temperatura agradable durante todo el año.

La parcela ofrece amplios espacios exteriores y la posibilidad de construir una piscina, así como de personalizar las zonas al aire libre según las preferencias del propietario.

Gracias a su orientación sur, la propiedad disfruta de una excelente entrada de luz natural durante todo el año. Las playas de Es Trenc y Sa Ràpita, así como los restaurantes y comercios de Ses Salines, se encuentran a pocos minutos de distancia.

Una atractiva propiedad que combina el estilo mediterráneo, el confort moderno y una ubicación privilegiada en el sur de Mallorca.





Ubicación: Situada entre Ses Salines y Sa Ràpita, esta zona combina a la perfección la tranquilidad del campo mallorquín con la cercanía al mar y a todos los servicios necesarios para el día a día. Rodeada de un paisaje natural de campos, almendros y caminos bordeados por muros de piedra, ofrece un entorno sereno y auténtico, ideal para quienes buscan paz y privacidad sin alejarse de la vida cotidiana.

A pocos minutos en coche se encuentra Ses Salines, conocida por su encanto tradicional, su ambiente relajado y su excelente oferta de restaurantes de cocina local. En dirección opuesta, Sa Ràpita ofrece un ambiente costero con puerto deportivo, cafés junto al mar y acceso directo a algunas de las playas más espectaculares del sur de Mallorca, como Es Trenc, Ses Covetes y Sa Ràpita, famosas por sus aguas turquesa y su arena blanca.

La conexión con otros puntos de la isla es inmejorable. El pintoresco municipio de Campos, a tan solo 10 minutos, dispone de una amplia variedad de comercios, servicios y restaurantes. Además, el Aeropuerto Internacional de Palma de Mallorca se encuentra a unos 40 minutos en coche, lo que garantiza una excelente accesibilidad tanto para residentes como para visitantes.

En conjunto, esta ubicación privilegiada permite disfrutar de la auténtica vida rural mallorquina con la comodidad de tener la costa, servicios esenciales y algunos de los paisajes más emblemáticos de la isla a muy poca distancia.

THE
RE/MAX
COLLECTION
Exclusive

Ficha Técnica

— Estado	Pendiente de Finalización
— Año de construcción	2015
— Superficie del Terreno	7500m ²
— Superficie Construida	130m ²
— N° de dormitorios	3
— N° de baños	3
— Zonas lounge exteriores	
— Piscina	

— Calefacción central
— Suelo radiante
— Aire acondicionado por split
— Bomba de calor
— Luz Corriente
— Agua Corriente
— Orientación Sur
— Vistas Panorámicas



Aeropuerto: 30 min



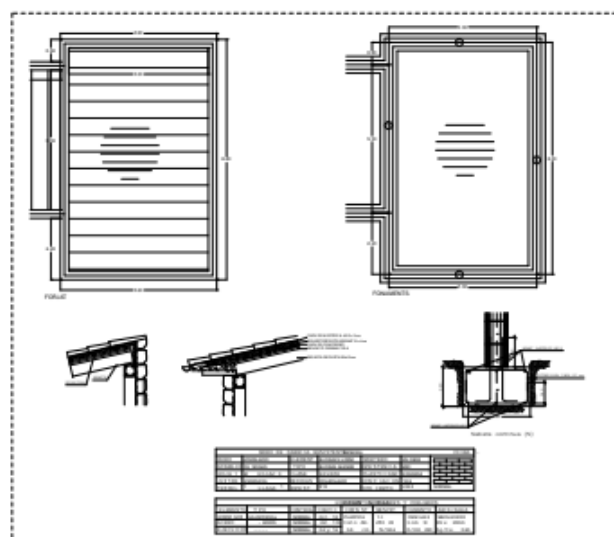
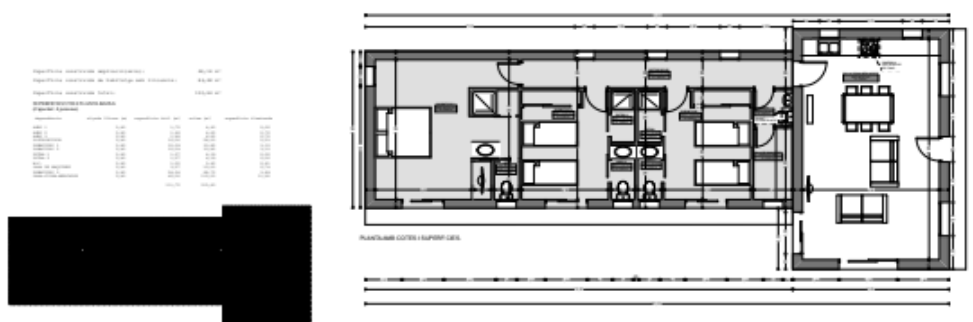
Golf (Golf Son Antem): 30 min



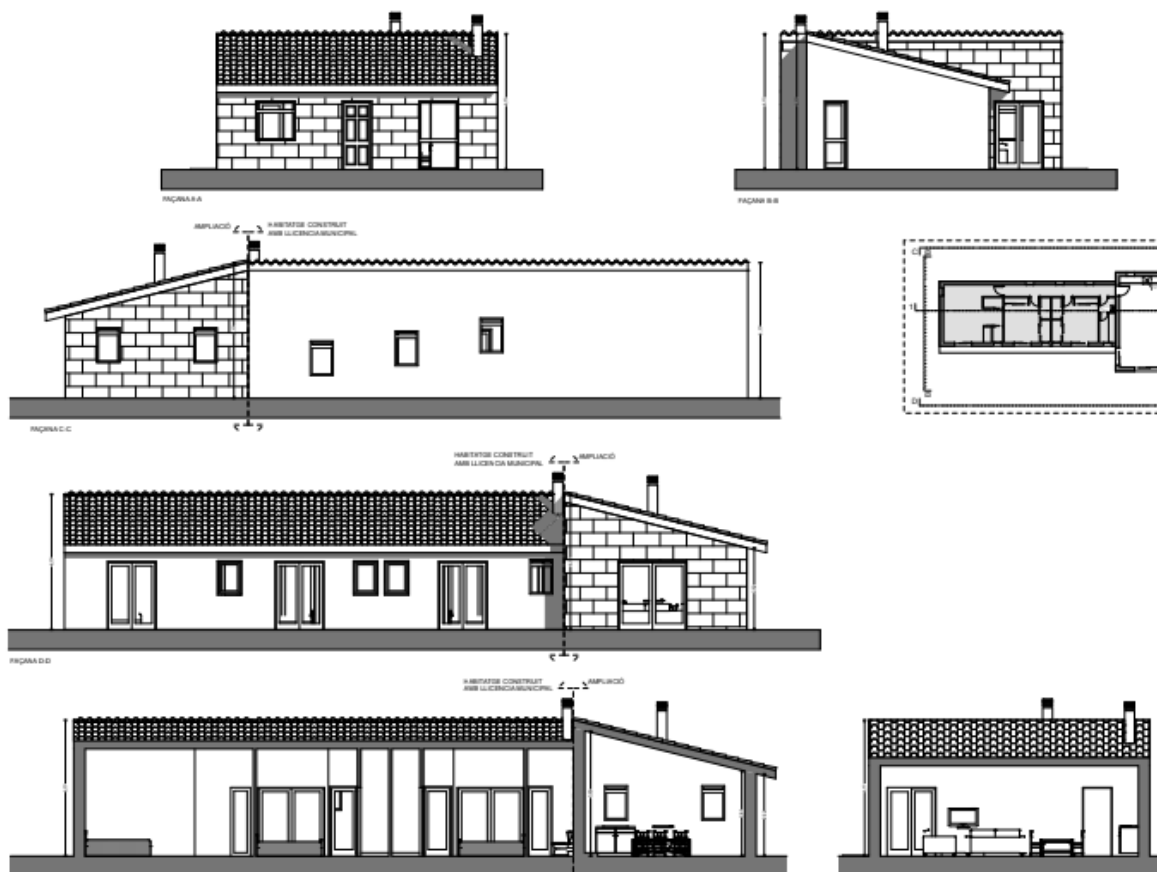
Playas: 7 min



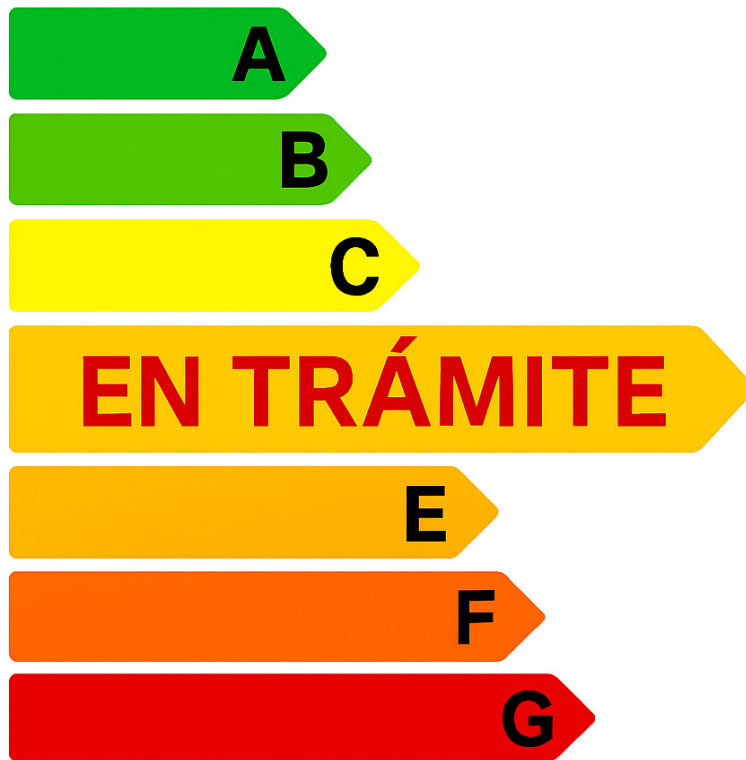
Pueblo: 10km

[illegible]

PLANTACOMETA 8. 1.006



LEGALIZACIÓN DE ENEMPLACACIÓN FUNDA- MENTAL UNIFORMEMENTE ALLIGER	
EMPLACEMENT	
PARCELA 872 POLIGONO 18 TIR. DE CAMPOS.	
PLANO	A
RACIONES / SECCIONES B: 180.	
PROMOTOR	
MARIA INES CHAMBERSLAIN	
ARCHITECTS	



— THE —

RE/MAX

COLLECTION

— *Exclusive* —



The Exclusive Collection

Batle Andreu Burguera Mut 3
07640 Ses Salines, Mallorca
+34 660 990 707
dani.gonzalez@remax.es

Aviso legal y Protección de datos

El contenido de esta presentación, incluidos textos, imágenes, planos, logotipos y cualquier otro material, es propiedad exclusiva de "Remax Exclusive Collection" y está protegido por las leyes de propiedad intelectual e industrial. Su reproducción, distribución o comunicación total o parcial, en cualquier formato o medio, queda estrictamente prohibida sin la autorización expresa y por escrito del titular.

Los datos, precios, planos y descripciones contenidos en este documento son meramente informativos y no constituyen un compromiso contractual, pudiendo ser modificados por la propiedad o la promotora.

De conformidad con el Reglamento (UE) 2016/679 (RGPD) y la Ley Orgánica 3/2018 de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales (LOPDGDD), se informa de que los datos personales facilitados en el marco de esta presentación serán tratados de forma confidencial, con la finalidad de atender consultas o gestionar solicitudes de información comercial.

Los interesados pueden ejercer sus derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición y demás derechos reconocidos por la ley dirigiéndose a juan.bonet@remax.es.

La información contenida en este documento es confidencial y se facilita exclusivamente al destinatario con fines informativos y profesionales. Cualquier difusión o uso no autorizado queda estrictamente prohibido.